



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITACARAMBI
MINAS GERAIS
CNPJ Nº. 18.283.101/0001-82
Pça. Adolfo de Oliveira s/nº - Centro – CEP: 39.470-000 – Tel. (38) 3613-2559



PROJETO BÁSICO

CONSTRUÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COBERTA NA ESCOLA MUNICIPAL OSÓRIO EVANGELISTA DOS SANTOS

1. OBJETO

Este Projeto Básico tem por objeto a definição dos elementos necessários e suficientes, com nível de precisão adequado, para caracterizar a obra de construção de uma quadra poliesportiva coberta, com área de 504,00 m², na Escola Municipal Osório Evangelista dos Santos, localizada na Comunidade de Remanso, Itacarambi/MG. O projeto servirá de base para a elaboração das propostas de preços e para a execução dos serviços pela empresa contratada.

2. LOCALIZAÇÃO

A obra será executada em terreno anexo à Escola Municipal Osório Evangelista dos Santos, situada na Rua São Francisco, Comunidade de Remanso, Itacarambi/MG. O terreno possui área de 651,00 m² e dimensões aproximadas de 21m x 31m, conforme levantamento planialtimétrico anexo.

Figura 1: Vista do terreno para implantação da quadra.

3. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS GERAIS

A obra deverá seguir rigorosamente as especificações deste Projeto Básico, as normas técnicas da ABNT, as legislações municipais, estaduais e federais pertinentes, e as melhores práticas da engenharia. O padrão da quadra é o Modelo 03 da Secretaria de Estado de Educação (SEE).

3.1. Serviços Preliminares

Placa de Obra: Instalação de placa em chapa galvanizada (3,00m x 1,50m) com informações da obra, conforme modelo a ser fornecido pela Prefeitura.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITACARAMBI
MINAS GERAIS

CNPJ Nº. 18.283.101/0001-82

Pça. Adolfo de Oliveira s/nº - Centro – CEP: 39.470-000 – Tel. (38) 3613-2559



Barracão de Obra: Construção de barracão de madeira com piso cimentado e cobertura de fibrocimento para almoxarifado e vestiário dos funcionários.

Locação da Obra: Execução do gabarito para marcação precisa dos eixos da edificação.

Limpeza do Terreno: Remoção de toda a vegetação, entulhos e camada superficial de solo orgânico.

3.2. Infraestrutura (Fundações)

Escavações: Escavação manual de valas para vigas baldrame e de tubulões a céu aberto, conforme dimensões e profundidades indicadas no projeto estrutural.

Fundações: Execução de tubulões e blocos de coroamento em concreto Fck 20 MPa, com armadura em aço CA-50. As formas serão de madeira.

Impermeabilização: As vigas baldrame deverão ser impermeabilizadas com argamassa polimérica ou emulsão asfáltica para evitar a umidade ascendente.

3.3. Superestrutura

Pilares e Vigas: Execução de pilares e vigas em concreto armado Fck 20 MPa, com formas de madeira e armadura em aço CA-50, conforme projeto estrutural.

Laje: Execução de laje pré-fabricada treliçada para piso dos vestiários, com capeamento de 5 cm em concreto.

3.4. Cobertura

Estrutura Metálica: Estrutura em arco para um vão de 30,0m, com terças e contraventamentos em aço A36. A estrutura deverá receber tratamento anticorrosivo e pintura final.

Telhamento: Cobertura com telhas de aço galvanizado, perfil ondulado, espessura 0,50 mm, fixadas com parafusos autoperfurantes com vedação.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITACARAMBI
MINAS GERAIS

CNPJ Nº. 18.283.101/0001-82

Pça. Adolfo de Oliveira s/nº - Centro – CEP: 39.470-000 – Tel. (38) 3613-2559



Calhas e Condutores: Instalação de calhas em chapa galvanizada nº 24 e condutores verticais em tubo de PVC de 100mm para escoamento das águas pluviais.

3.5. Vedações e Esquadrias

Alvenaria: Paredes de vedação em blocos de concreto de 14x19x39 cm, assentados com argamassa mista.

Esquadrias: Portas metálicas, janelas do tipo basculante e portões de correr e de abrir em alambrado, conforme detalhamento no projeto de arquitetura.

Figura 2: Detalhes das esquadrias (portas e janelas).

3.6. Revestimentos e Pisos

Revestimentos Internos: Chapisco, emboço e reboco paulista nas paredes internas. Nas áreas molhadas (vestiários), aplicação de azulejo extra sobre o emboço.

Revestimentos Externos: Chapisco e pintura texturizada sobre o emboço.

Piso da Quadra: Lastro de brita, tela de aço CA-60, e piso de concreto Fck 25 MPa com 8 cm de espessura, acabamento polido mecanicamente.

Pintura da Quadra: Aplicação de duas demãos de tinta epóxi e demarcação das linhas para as modalidades de futsal, vôlei e basquete.

Pisos Externos e Vestiários: Execução de passeio em concreto (e=8cm) no entorno e piso cerâmico nos vestiários. Instalação de piso tátil de alerta e direcional nas áreas de circulação.

3.7. Instalações Hidrossanitárias

Água Fria: Rede de distribuição em tubos de PVC soldável, com reservatórios de 10.000L (principal) e 1.000L (superior), e conjunto motor-bomba de 3/4 HP.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITACARAMBI
MINAS GERAIS

CNPJ Nº. 18.283.101/0001-82

Pça. Adolfo de Oliveira s/nº - Centro – CEP: 39.470-000 – Tel. (38) 3613-2559



Esgoto Sanitário: Rede de coleta em tubos de PVC para esgoto, com caixas de inspeção, direcionada à rede pública ou sistema de tratamento local.

3.8. Instalações Elétricas

Infraestrutura: Eletrodutos de PVC rígido embutidos e aparentes, caixas de passagem e derivação.

Fiação: Cabos de cobre com isolamento em PVC, dimensionados conforme projeto elétrico.

Iluminação: Instalação de 12 projetores externos de 250W para a quadra e luminárias fluorescentes nas áreas de apoio.

Tomadas e Interruptores: Instalação de tomadas 2P+T e interruptores simples.

Proteção: Quadro de distribuição com disjuntores termomagnéticos e dispositivo diferencial residual (DR).

Aterramento: Execução de sistema de aterramento com haste e cabo de cobre nu.

3.9. Elementos Complementares

Alambrados e Portões: Fechamento lateral e de fundos da quadra com alambrado em tela de arame galvanizado e tubos de aço galvanizado, com altura de 2,00m e 1,00m, conforme projeto.

Equipamentos Esportivos: Fornecimento e instalação de um conjunto de equipamentos esportivos (traves de futsal, postes e rede de vôlei, tabelas e aros de basquete).

Acessibilidade: Execução de rampas de acesso com corrimão duplo e guarda-corpo em aço galvanizado, conforme NBR 9050. Instalação de barras de apoio nos sanitários para PCD.



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITACARAMBI
MINAS GERAIS

CNPJ Nº. 18.283.101/0001-82

Pça. Adolfo de Oliveira s/nº - Centro – CEP: 39.470-000 – Tel. (38) 3613-2559



4. PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

A planilha orçamentária detalhada, com a discriminação de todos os serviços, unidades, quantidades e preços unitários, compõe o Anexo I deste Projeto Básico.

Valor Global Estimado: R\$ 809.143,05 (Oitocentos e nove mil, cento e quarenta e três reais e cinco centavos)

5. CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

O cronograma físico-financeiro, detalhando as etapas e os percentuais de execução mensal da obra, compõe o Anexo II deste Projeto Básico. O prazo total de execução é de 12 (doze) meses.

6. PROJETOS COMPLEMENTARES

Fazem parte integrante deste Projeto Básico os seguintes documentos:

Projeto Arquitetônico

Projeto Estrutural (Concreto e Metálica)

Projeto de Instalações Hidrossanitárias

Projeto de Instalações Elétricas

Projeto de Drenagem Pluvial

Levantamento Planialtimétrico Cadastral

Anotação de Responsabilidade Técnica (ART) nº MG20254259957

Figura 3: Planta de Implantação da Quadra Poliesportiva.

7. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Todos os serviços deverão ser executados em conformidade com as boas práticas da engenharia, seguindo as orientações da fiscalização da Prefeitura Municipal de Itacarambi. Quaisquer dúvidas ou omissões neste Projeto Básico



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITACARAMBI

MINAS GERAIS

CNPJ Nº. 18.283.101/0001-82

Pça. Adolfo de Oliveira s/nº - Centro – CEP: 39.470-000 – Tel. (38) 3613-2559



deverão ser dirimidas junto à equipe técnica da Secretaria Municipal de Educação antes da apresentação da proposta.

Itacarambi/MG, 29 de janeiro de 2026.

Sérgio Renato Silva de Sá

Engenheiro Civil - CREA-MG 108.066/D

Responsável Técnico pelo Projeto